



# Baia del Sole

## Huisregels

Baia del Sole | Via Aldo Moro snc | 89868 Zambrone

### Respect

Om ervoor te zorgen dat alle gasten in BAIA DEL SOLE kunnen genieten van een geweldige en ontspannen vakantie, vragen wij alle gasten om respectvol en vriendelijk met elkaar om te gaan. De huurders verplichten zich tot wederzijds respect, hoffelijkheid en tolerantie.

### Inventaris en schade

Wij verzoeken je zorgvuldig om te gaan met onze inventaris en gebruikte **vaat** alleen **schoon en droog** in de kasten op te bergen.

Schade aan meubels en inrichtingsstukken kan voorkomen en is vaak eenvoudig te verhelpen. Informeer ons onmiddellijk over eventuele schade. In de regel zijn huurders en reisgezelschap aansprakelijk voor deze schade en verantwoordelijk voor vervanging of kostenvergoeding. Bij kleine beschadigingen, zoals gebroken servies, zijn er meestal geen kosten — het is alleen belangrijk dat we het weten.

**Parasols** dienen na gebruik en bij het verlaten van de accommodatie altijd **gesloten** te worden.

**Kussens** die bij de woning horen dienen afhankelijk van het weer mee naar binnen genomen te worden en daar tot het volgende gebruik bewaard te worden — vooral bij regen en wind.

### Zwembad en gemeenschappelijke speeltoestellen / tafelfootbal

Het zwembad en alle gemeenschappelijk gebruikte voorwerpen die door de verhuurder ter beschikking worden gesteld — zoals tafelfootbal, ligstoelen, hangmatten, parasols, speeltoestellen enz. — moeten zorgvuldig en alleen voor het beoogde doel worden gebruikt. Wees ook hier respectvol, zodat andere gasten niet worden gestoord en niets beschadigd raakt. Ook de gasten die na jou komen, zullen blij zijn met vlekkeloze en schone voorwerpen.

**! Douche ALTIJD voor het zwemmen. Het gebruik van het zwembad en alle speeltoestellen is op eigen risico. De toezichtverplichting ligt tijdens het gehele verblijf bij de ouders; kinderen moeten altijd worden bewaakt bij het spelen in of bij het zwembad. Het zwembad heeft GEEN omheining — houd hier rekening mee en wees voorzichtig.**



### Badkamer / WC

**! Het is ten strengste verboden om etensresten via de wasbak, douche of het toilet te verwijderen.**

**! Het is eveneens verboden om vrouwelijke hygiëneproducten zoals tampons, maandverband enz. in het toilet te gooien. Gebruik hiervoor de aangewezen afvalbakken.**

- Na het douchen dient de badkamer voldoende geventileerd te worden. Handdoeken graag buiten op het droogrek drogen.

## Keuken

De keukens zijn volledig uitgerust en al het keukengereedschap mag door onze gasten worden gebruikt. Zodat alle gasten zo lang mogelijk plezier kunnen hebben van de uitrusting, ga dan ook zorgvuldig om met de keukengerei. Servies, potten en bestek graag schoon afwassen en pas volledig droog weer in de kasten opbergen. **Pannen, potten, wijnglazen en accessoires van het koffiezetapparaat** graag met de hand afwassen — **NIET in de vaatwasser**. Gebruik altijd bakpapier in de oven zodat deze zo lang mogelijk schoon en hygiënisch blijft.

**! Om ongedierte en wilde zwijnen niet aan te trekken, is het ten strengste verboden om etensresten in de natuur of via de keukenafvoer te dumpen. Het GFT-afval wordt om de twee dagen opgehaald, er is dus geen reden om etensresten op een andere manier te verwijderen.**



## Geluid en rusttijden

Op balkons en openbare plaatsen binnen BAIA DEL SOLE dient na middernacht de nachtrust te worden gerespecteerd, uit respect voor de andere gasten.

De volgende rusttijden gelden: **00:00 – 08:00 uur nachtrust**

**21:00 – 09:00 uur rusttijd zwembad**

## Energie- en resourcebesparing

Het milieu ligt ons na aan het hart — hopelijk jou ook. Schakel daarom het licht en alle technische apparaten uit wanneer ze niet nodig zijn. Ook water besparen helpt de natuur en is hier in het zuiden bijzonder belangrijk. Gebruik de **airconditioning** alleen als je thuis bent en deze ook echt nodig hebt.

**! Het verschil tussen de buiten- en binnentemperatuur mag maximaal 6 graden bedragen. Anders condenseert de vochtige, warme lucht tegen de muren en kan er schimmel ontstaan.**



## Afvalscheiding

Wij verzoeken je het huishoudelijk afval te scheiden in de beschikbare bakken in de woning en deze op het juiste ophaaltijdstip voor het huis te plaatsen. De ophaaltijden en alle relevante details ontvang je ter plaatse.

## Bezoekers

Jouw bezoekers zijn altijd welkom in ons vakantieappartement voor korte periodes. Het is echter niet toegestaan om niet-aangemelde gasten te laten overnachten in het appartement. Als het aantal gasten verandert, informeer ons dan tijdig zodat wij het appartement dienovereenkomstig kunnen voorbereiden.

## Rookverbod

**! In alle binnenruimtes geldt een absoluut rookverbod; in de buitenruimtes dienen de asbakken verplicht te worden gebruikt.**

**! Het is ten strengste verboden sigarettenpeuken in de natuur te gooien, vooral vanwege het hoge risico op bosbranden.**



## Barbecueën

Barbecueën is alleen toegestaan op de twee gemetselde stenen barbecues.

**! Ga uiterst voorzichtig om met vuur en gloeiende kolen en blus de kolen na het barbecueën volledig.**



Uiteraard dient er bij het barbecueën rekening te worden gehouden met de overige gasten. Bij gerechtvaardigde klachten behoudt de verhuurder zich het recht voor het barbecueën in het algemeen te verbieden.

### Huisdieren

Huisdieren zijn niet toegestaan in BAIA DEL SOLE.

### Veiligheid

Het **hek** naar de straat dient na het openen **onmiddellijk weer gesloten** te worden.

### Aankomst en vertrek

Het vakantieappartement kan op de dag van aankomst vanaf 15:00 uur worden betrokken. Het vertrek vindt plaats na inspectie van het appartement en inlevering van sleutels en borg vóór 10:00 uur.

### Schoonmaak

De grondige eindschoonmaak van het vakantieappartement wordt na jouw vertrek uitgevoerd door onze schoonmaakdienst, zoals afgesproken. Wij verzoeken je echter om grotere verontreinigingen vooraf te verwijderen en het appartement bezemschoon achter te laten bij vertrek.

### Noodcontact

**Noodnummers:** Ambulance: 118 | Brandweer: 115 | Carabinieri: 112 | Politie: 113

**Verhuurder:** Eva und Simon Dirr, +4915122355567

**Huismeester:** Pietro Calabrese, +393928960733

**Beheerder:** Romana Giannini, +39393773870325

Aarzel niet om contact met ons op te nemen bij andere vragen of verzoeken.

Wij wensen je een onvergetelijk mooi verblijf en hopen je in de toekomst opnieuw als gast te mogen verwelkomen.

### Aanbevelingen

**Verzekeringen:** Huurders wordt aangeraden een particuliere aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten die schade aan huuraccommodaties dekt.

**Luiken:** Tijdens het verblijf is het beter de luiken te sluiten bij felle zonneschijn. In de hete zomermaanden is het ook verstandig de ramen overdag gesloten te houden en pas 's avonds te openen om 's nachts tot in de vroege ochtend te ventileren.