



Baia del Sole

Règlement intérieur

Baia del Sole | Via Aldo Moro snc | 89868 Zambrone

Respect mutuel

Afin que tous les hôtes de BAIA DEL SOLE puissent profiter de vacances merveilleuses et reposantes, nous demandons à tous les hôtes de faire preuve de considération et de courtoisie les uns envers les autres. Les locataires s'engagent tous au respect mutuel, à la politesse et à la tolérance.

Inventaire et dommages

Nous vous prions de manipuler notre inventaire avec soin et de ne ranger la **vaisselle** dans les placards qu'une fois **propre et sèche**.

Les dommages aux meubles et aux équipements arrivent et sont souvent faciles à réparer. Veuillez nous informer immédiatement de tout dommage survenu. En règle générale, les locataires et leurs accompagnants sont responsables de ces dommages et tenus au remplacement ou au remboursement des frais correspondants. Pour les petits dommages, comme de la vaisselle cassée, il n'y a généralement aucun frais — l'essentiel est que nous en soyons informés.

Les **parasols** doivent toujours être **fermés** après utilisation et lorsque vous quittez le logement.

Les **coussins** appartenant au logement doivent être rentrés à l'intérieur selon les conditions météo et conservés là jusqu'à la prochaine utilisation — surtout en cas de pluie ou de vent.

Piscine et équipements collectifs / baby-foot

La piscine ainsi que tous les objets à usage collectif mis à disposition par la propriétaire — tels que le baby-foot, les chaises longues, les hamacs, les parasols, les jeux, etc. — doivent être utilisés avec soin et uniquement conformément à leur usage prévu. Faites preuve de considération ici aussi, afin de ne pas déranger les autres hôtes et de ne rien endommager. Les hôtes qui viendront après vous apprécieront également de trouver les équipements en parfait état.

! Veuillez TOUJOURS vous doucher avant de vous baigner. L'utilisation de la piscine et de tous les équipements se fait à vos propres risques. La surveillance est de la responsabilité des parents pendant toute la durée du séjour ; les enfants doivent absolument être surveillés lorsqu'ils jouent dans ou près de la piscine. La piscine ne dispose d'AUCUNE clôture — veuillez en tenir compte et rester vigilant.



Salle de bain / WC

! Il est strictement interdit d'éliminer des restes alimentaires par le lavabo, la douche ou les toilettes.

! Il est également interdit de jeter des articles d'hygiène féminine tels que tampons, serviettes hygiéniques, etc. dans les toilettes. Veuillez utiliser les poubelles prévues à cet effet.

- **Après la douche, la salle de bain doit être suffisamment aérée. Les serviettes doivent être séchées à l'extérieur sur le sèche-linge.**

Cuisine

Les cuisines sont entièrement équipées et tous les ustensiles de cuisine peuvent être utilisés par nos hôtes. Afin que tous puissent profiter le plus longtemps possible des équipements, veuillez manipuler les ustensiles avec soin. La vaisselle, les casseroles et les couverts doivent être lavés proprement et rangés uniquement lorsqu'ils sont complètement secs. **Les poêles, casseroles, verres à vin et accessoires de la machine à café** doivent être lavés à la main — **PAS au lave-vaisselle**. Utilisez toujours du papier sulfurisé dans le four afin qu'il reste propre et hygiénique le plus longtemps possible.

! Pour ne pas attirer les nuisibles et les sangliers, il est strictement interdit de jeter des restes alimentaires dans la nature ou par l'évacuation de la cuisine. Les déchets organiques sont collectés tous les deux jours, il n'y a donc aucune raison d'éliminer les restes alimentaires d'une autre manière.



Bruit et heures de silence

Sur les balcons et dans les espaces communs de BAIA DEL SOLE, le calme nocturne doit être respecté après minuit, par égard pour les autres hôtes.

Les heures de silence suivantes s'appliquent : **00h00 – 08h00 calme nocturne**
21h00 – 09h00 calme piscine

Économie d'énergie et de ressources

L'environnement nous tient à cœur — nous l'espérons pour vous aussi. Éteignez donc les lumières et tous les appareils électriques lorsqu'ils ne sont pas utilisés. Économiser l'eau aide aussi la nature et est particulièrement important ici dans le sud. N'utilisez la **climatisation** que lorsque vous êtes à la maison et que vous en avez vraiment besoin.

! La différence entre la température extérieure et intérieure ne doit pas dépasser 6 degrés. Sinon, l'air chaud et humide se condense sur les murs et des moisissures peuvent se développer.



Tri des déchets

Nous vous prions de trier vos déchets ménagers dans les poubelles disponibles dans le logement et de les déposer devant la maison aux horaires de collecte correspondants. Vous recevrez les horaires de collecte et tous les détails pertinents sur place.

Visiteurs

Vos visiteurs sont toujours les bienvenus dans notre appartement de vacances pour de courtes périodes. Il n'est cependant pas autorisé de laisser séjourner des hôtes non enregistrés dans l'appartement. Si le nombre de personnes change, veuillez nous en informer en temps utile afin que nous puissions préparer l'appartement en conséquence.

Interdiction de fumer

! Une interdiction absolue de fumer s'applique dans tous les espaces intérieurs ; dans les espaces extérieurs, les cendriers doivent impérativement être utilisés.

! Il est strictement interdit de jeter des mégots dans la nature, notamment en raison du risque élevé d'incendies de forêt.



Barbecue

Le barbecue n'est autorisé que sur les deux barbecues en pierre maçonnés.

! Manipulez le feu et les braises avec une extrême prudence et éteignez complètement les braises après le barbecue.



Il va sans dire que le barbecue doit se faire dans le respect des autres hôtes. En cas de réclamations justifiées, la propriétaire se réserve le droit d'interdire le barbecue de manière générale.

Animaux de compagnie

Les animaux de compagnie ne sont pas autorisés à BAIA DEL SOLE.

Sécurité

Le **portail** donnant sur la rue doit être **refermé immédiatement** après ouverture.

Arrivée et départ

L'appartement de vacances peut être occupé à partir de 15h00 le jour de votre arrivée. Le départ s'effectue après inspection de l'appartement et restitution des clés et de la caution avant 10h00.

Nettoyage

Le nettoyage final approfondi de l'appartement de vacances sera effectué après votre départ par notre service de nettoyage, comme convenu. Nous vous prions toutefois d'éliminer les salissures importantes à l'avance et de laisser l'appartement propre en partant.

Contact d'urgence

Numéros d'urgence : Ambulance : 118 | Pompiers : 115 | Carabinieri : 112 | Police : 113

Propriétaire : Eva und Simon Dirr, +4915122355567

Gardien : Pietro Calabrese, +393928960733

Gestionnaire : Romana Giannini, +39393773870325

N'hésitez pas à nous contacter pour toute autre question ou demande.

Nous vous souhaitons un séjour inoubliablement beau et espérons vous accueillir à nouveau comme hôte à l'avenir.

Recommandations

Assurances : Il est recommandé aux locataires de souscrire une assurance responsabilité civile couvrant les dommages causés aux biens loués.

Volets : Pendant le séjour, il est préférable de fermer les volets en cas de fort ensoleillement. Dans les mois d'été chauds, il est également judicieux de garder les fenêtres fermées pendant la journée et de ne les ouvrir que le soir pour aérer pendant la nuit jusqu'au petit matin.