



Baia del Sole

Normas de la casa

Baia del Sole | Via Aldo Moro snc | 89868 Zambrone

Consideración

Para que todas las personas en BAIA DEL SOLE puedan disfrutar de unas vacaciones maravillosas y relajantes, pedimos a todos los huéspedes una convivencia considerada y cortés. Los inquilinos se comprometen a la consideración mutua, la cortesía y la tolerancia.

Inventario y daños

Te pedimos que cuides nuestro inventario y que solo guardes la **vajilla** en los armarios cuando esté **limpia y seca**.

Los daños en muebles y enseres ocurren y generalmente son fáciles de reparar. Por favor, infórmanos inmediatamente de cualquier daño. Por norma general, los inquilinos y acompañantes son responsables de dichos daños y deben asumir el coste de reposición. En caso de daños menores, como vajilla rota, normalmente no hay costes — solo es importante que nos lo comuniquen.

Las sombrillas deben cerrarse siempre después de su uso y al abandonar el alojamiento.

Los **cojines** pertenecientes al alojamiento deben guardarse dentro según el tiempo — especialmente en caso de lluvia o viento.

Piscina y equipamiento comunitario / fútbol

La piscina y todos los objetos de uso común proporcionados por la arrendadora — como el fútbol, tumbonas, hamacas, sombrillas, juegos, etc. — deben usarse con cuidado y según su finalidad. Sé considerado también aquí para no molestar a otros huéspedes ni causar daños. Los huéspedes que vengan después de ti también apreciarán encontrarlo todo en perfecto estado.

! Por favor, DÚCHATE SIEMPRE antes de bañarte. El uso de la piscina y de todos los juegos es bajo tu propia responsabilidad. La supervisión es responsabilidad de los padres durante toda la estancia; los niños deben ser vigilados siempre que jueguen en la piscina o cerca de ella. La piscina NO tiene valla — tenlo en cuenta y sé prudente.



Baño / WC

! Está estrictamente prohibido tirar restos de comida por el lavabo, la ducha o el inodoro.

! Igualmente está prohibido desechar artículos de higiene femenina como tampones, compresas, etc. por el inodoro. Por favor, utiliza los cubos de basura habilitados para ello.

- Después de ducharte, ventila bien el baño. Las toallas deben secarse en el tendedero en el exterior.

Cocina

Las cocinas están totalmente equipadas y todos los utensilios de cocina pueden ser usados por nuestros huéspedes. Para que todos puedan disfrutar del equipamiento el mayor tiempo posible, maneja los utensilios con cuidado. Lava la vajilla, las ollas y los cubiertos y guárdalos solo cuando estén completamente secos.

Sartenes, ollas, copas de vino y accesorios de la cafetera deben lavarse a mano — **NO en el lavavajillas.**

Utiliza siempre papel de horno en el horno para mantenerlo limpio e higiénico.

! Para no atraer plagas ni jabalíes, está estrictamente prohibido tirar restos de comida al entorno o por el desagüe de la cocina. Los residuos orgánicos se recogen cada dos días, así que no hay motivo para deshacerse de ellos de otra manera.



Ruido y horarios de silencio

En balcones y espacios comunes dentro de BAIA DEL SOLE debe guardarse silencio nocturno a partir de la medianoche, por consideración a los demás huéspedes.

Horarios de silencio: **00:00 – 08:00 h silencio nocturno**

21:00 – 09:00 h silencio en la piscina

Ahorro de energía y recursos

Nos importa el medio ambiente — esperamos que a ti también. Por ello, apaga las luces y todos los aparatos eléctricos cuando no los necesites. Ahorrar agua también ayuda a la naturaleza y es especialmente importante aquí en el sur. Usa el **aire acondicionado** solo cuando estés en casa y realmente lo necesites.

! La diferencia entre la temperatura exterior e interior no debe superar los 6 grados. De lo contrario, el aire cálido y húmedo se condensa en las paredes y puede aparecer moho.



Separación de residuos

Te pedimos que separes la basura doméstica en los contenedores disponibles en el alojamiento y los saques a la calle a la hora de recogida correspondiente. Recibirás los horarios de recogida y todos los detalles relevantes en el lugar.

Visitas

Tus visitas son siempre bienvenidas en nuestro apartamento de vacaciones por períodos cortos. Sin embargo, no está permitido alojar a huéspedes no registrados durante la noche. Si el número de huéspedes cambia, por favor infórmalos con antelación para que podamos preparar el apartamento adecuadamente.

Prohibición de fumar

! En todos los espacios interiores rige una prohibición absoluta de fumar; en los exteriores es obligatorio usar los ceniceros.

! Está estrictamente prohibido tirar colillas al entorno, especialmente por el alto riesgo de incendios forestales.



Barbacoa

Las barbacoas solo están permitidas en los dos barbacoas de piedra construidos.

! Maneja el fuego y las brasas con extremo cuidado y apaga completamente las brasas después de asar.



Por supuesto, se debe tener consideración con los demás huéspedes al hacer barbacoa. En caso de quejas justificadas, la arrendadora se reserva el derecho de prohibir las barbacoas en general.

Mascotas

No se permiten mascotas en BAIA DEL SOLE.

Seguridad

El **portón** a la calle debe cerrarse **inmediatamente** después de abrirse.

Llegada y salida

El apartamento de vacaciones puede ocuparse a partir de las 15:00 h del día de llegada. La salida se realiza tras la inspección del apartamento y la devolución de llaves y fianza antes de las 10:00 h.

Limpieza

La limpieza final a fondo del apartamento la realizará nuestro servicio de limpieza tras tu salida, según lo acordado. Sin embargo, te pedimos que elimines la suciedad importante con antelación y dejes el apartamento en condiciones de escoba al partir.

Contacto de emergencia

Emergencias: Ambulancia: 118 | Bomberos: 115 | Carabinieri: 112 | Policía: 113

Arrendador: Eva und Simon Dirr, +4915122355567

Conserje: Pietro Calabrese, +393928960733

Administradora: Romana Giannini, +39393773870325

No dudes en contactarnos si tienes cualquier otra pregunta o necesidad.

Te deseamos una estancia inolvidablemente hermosa y esperamos volver a darte la bienvenida como huésped en el futuro.

Recomendaciones

Seguros: Se recomienda a los inquilinos contratar un seguro de responsabilidad civil personal que cubra daños al alojamiento alquilado.

Persianas: Durante la estancia es mejor cerrar las persianas con fuerte radiación solar. En los meses de verano también conviene mantener las ventanas cerradas durante el día y abrirlas solo por la tarde para ventilar durante la noche hasta las primeras horas de la mañana.